

ข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ว่าด้วยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการร่วมดำเนินงานกับบุคคลอื่น
ในการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมประเภทท่าเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน

พ.ศ. ๒๕๕๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๓ (๑) แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ และข้อ ๖ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๔๘ ออกตามความในพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย คณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย จึงออกข้อบังคับไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบังคับนี้เรียกว่า “ข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการร่วมดำเนินงานกับบุคคลอื่นในการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมประเภทท่าเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน พ.ศ. ๒๕๕๒”

ข้อ ๒ ข้อบังคับนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในข้อบังคับนี้

“ท่าเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน” หมายความว่า เขตอุตสาหกรรมทั่วไปหรือเขตประกอบการเสรี ที่กำหนดพื้นที่ไว้สำหรับการประกอบกิจการท่าเรือเพื่อรองรับกิจการอุตสาหกรรมบริการ หรือกิจการอื่น ที่เป็นประโยชน์หรือเกี่ยวเนื่องตามที่ กนอ. กำหนด

“พื้นที่โครงการ” หมายความว่า พื้นที่ทั้งหมดที่ผู้ร่วมดำเนินงานเสนอเพื่อขอเข้าร่วมดำเนินงานจัดตั้งท่าเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน

“ผู้ขอร่วมดำเนินงาน” หมายความว่า ผู้ซึ่งมีความประสงค์จะเข้าร่วมดำเนินงานกับ กนอ. ในการจัดตั้งท่าเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน

“ผู้ร่วมดำเนินงาน” หมายความว่า ผู้ขอร่วมดำเนินงานที่ได้รับอนุมัติและทำสัญญา ร่วมดำเนินงานโครงการจัดตั้งท่าเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน

ข้อ ๔ ผู้ขอร่วมดำเนินงานที่ประสงค์จะเข้าร่วมดำเนินงานกับ กนอ. เพื่อจัดตั้งทำเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงานต้องเป็นผู้จัดหาพื้นที่ พร้อมทั้งลงทุนและพัฒนาโครงการให้เป็นทำเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงาน โดยผู้ขอร่วมดำเนินงานต้องเสนอข้อมูลของโครงการจัดตั้งทำเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงานตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมต่อ กนอ. เพื่อนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ

ข้อ ๕ เมื่อคณะกรรมการได้อนุมัติโครงการจัดตั้งทำเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงานแล้ว ผู้ขอร่วมดำเนินงานต้องทำสัญญาร่วมดำเนินงาน โครงการจัดตั้งทำเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงานกับ กนอ. ตามแบบและระยะเวลาที่ กนอ. กำหนด

กรณีผู้ขอร่วมดำเนินงานไม่ได้ทำสัญญาร่วมดำเนินงานภายในระยะเวลาที่ กนอ. กำหนดให้ กนอ. เสนอคณะกรรมการเพื่อพิจารณาเพิกถอนการอนุมัติโครงการจัดตั้งทำเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงานนั้น

ข้อ ๖ ผู้ร่วมดำเนินงานต้องจัดให้มีระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการอื่น ตามความจำเป็นตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการในนิคมอุตสาหกรรม หรือตามที่คณะกรรมการกำหนด ตลอดจนการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย ถ้ามี

ให้ผู้ร่วมดำเนินงานเป็นผู้ให้บริการระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการอื่น โดยต้องชำระค่าใช้จ่ายในการร่วมดำเนินงานให้แก่ กนอ. รวมทั้งต้องจัดให้มีกองทุนหลักประกัน เพื่อบำรุงรักษาและสร้างทดแทนระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก ตลอดจนวิธีใช้และจ่ายเงินกองทุนดังกล่าวตามที่คณะกรรมการกำหนดหรือให้ความเห็นชอบ

ข้อ ๗ เมื่อผู้ร่วมดำเนินงานได้ทำสัญญาร่วมดำเนินงานโครงการจัดตั้งทำเรืออุตสาหกรรมร่วมดำเนินงานแล้ว ให้ กนอ. ดำเนินการให้พื้นที่โครงการดังกล่าวเป็นนิคมอุตสาหกรรมตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กฎหมายกำหนดต่อไป

ข้อ ๘ ให้ กนอ. มีอำนาจกำหนดค่าบริการต่าง ๆ ของผู้ร่วมดำเนินงานตามความเหมาะสม และความจำเป็นในด้านธุรกิจโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

ข้อ ๙ ในวันทำสัญญาร่วมดำเนินงาน หรือวันทำบันทึกข้อตกลงเพิ่มเติมต่อทำสัญญาเพื่อขยายการพัฒนาในแต่ละระยะ แล้วแต่กรณี ผู้ร่วมดำเนินงานต้องจัดให้มีหลักประกันสัญญาเป็นเงินสด หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารหรือสถาบันการเงินที่ กนอ. เห็นชอบในอัตราที่คณะกรรมการกำหนดหรือให้ความเห็นชอบ

ข้อ ๑๐ ให้ผู้ว่าราชการการตามข้อบังคับนี้ และมีอำนาจออกระเบียบหรือประกาศ เพื่อปฏิบัติการตามข้อบังคับนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๒
ประธาน ตันประเสริฐ
ประธานกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย